

## **Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань:** Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації; вул. Юрія Іллєнка, 40, м. Київ, 04119; код за ЄДРПОУ – 21467647

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** «Реконструкція нежитлової будівлі (незавершене будівництво) під адміністративну будівлю з розміщенням центру надання адміністративних та соціальних послуг (в форматі "Прозорий офіс") по вул. Театральна, 5 в м. Біла Церква, Київської області» (ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт).

**3. Ідентифікатор закупівлі** (заповнюється у разі проведення закупівлі за конкурентною або переговорною процедурою): UA-2021-03-31-004185-с

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації. У разі, якщо інформація про необхідні технічні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретні торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, мається на увазі «або еквівалент». Технічне завдання передбачене Додатком 2 до Тендерної документації.

**5. Розмір бюджетного призначення погоджений на 2021 рік: 17 466 700,00 гривень**

**6. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** відповідно до розробленої та затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації для реалізації заходу передбачені видатки в рамках Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021-2023 року затвердженої Рішенням Київської обласної ради від 24.12.2020 року №038-01-VIII (зі змінами), погодженого та рекомендованого Міжвідомчою комісією при Мінрегіоні до включення переліку проєктів регіонального розвитку до проєкту розпорядження КМУ щодо затвердження проєктів, що фінансуватимуться у 2021 році коштом ДФРР.

**7. Очікувана вартість предмета закупівлі становить: 88 458 250,20 гривень**

**8. Обґрунтування розміру очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Очікувана вартість робіт з будівництва, капітального ремонту та реконструкції визначається з урахуванням ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», прийнятого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2013 №293 відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації. Дана норма закріплена у наказі Мінекономіки від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», який встановлює порядок визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі товарів, робіт та послуг, закупівля яких здійснюється відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі».

При визначенні очікуваної вартості використовуємо зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва, згідно якого загальна кошторисна вартість будівництва складає 92947,48842 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи – 66155,62000 тис.грн.; устаткування, меблі, інвентар – 7268,95900 тис.грн.; інші витрати - 19522,90942 тис. грн.

Очікувана вартість робіт розрахована за виключенням суми глави 10 «Утримання служби замовника» та глави 12 «Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд» зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва з урахуванням ПДВ.